

***Békésszentandrás Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
16 /2012.(VI.29.) Önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és közterület használati díjakról***

Békésszentandrás Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése alapján a közterületek használatának rendjéről és annak díjáról a következő rendeletet alkotja:

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek községrendezési, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági és tulajdonosi szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetésszerű használatát és a rendeltetéstől eltérő használat feltételeit.

A rendeletet alkalmazási köre

1.§

E rendelet szabályait kell alkalmazni az Önkormányzat közigazgatási területén a közterület használat engedélyezésére, díjának kiszabására, a fizetések alóli mentesség megállapítására illetve a közterület használóira.

Értelmező rendelkezések

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: a település területén található minden olyan közhasználatra szolgáló terület, melyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás közterületként tartja nyilván.
- b) közút: a járművek és gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt terület. A közút területe a közút határai közötti terület és a hozzá tartozó földrészlet, melyet az ingatlan-nyilvántartás közútként tart nyilván.
- c) mozgóbolt: gépjárművön üzemeltetett vagy gépjárművel vontatott kereskedelmi árusító hely.
- d) mozgóárusítás: amely során a kereskedelmi tevékenységet olyan eszköz segítségével (pl. kosár, kerékpár, tricikli, fagyaltos kocsi) folytatják, mely nem minősül mozgóboltnak.
- e) hirdető berendezés: közterületbe 15 cm-en túl benyúló épület homlokzatán, tetőzetén, kerítésén vagy támfalán elhelyezett kirakatszekrény, fényreklám, felirat, cégér.
- f) önálló hirdető berendezés: közterületen elhelyezett mozgatható vagy lealaposított reklámhordozó (hirdetőtábla, hirdetőoszlop).
- g) üzemképtelen gépjármű tárolása: hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező, közúti közlekedésre alkalmatlan gépjármű 15 napon túli közterületen tárolása.
- h) idényjellegű árusítás: 90 napot meg nem haladó árusítás.
- i) tartós árusítás: az idényjellegű árusítást meghaladó, de 1 évet el nem érő, ugyanazon a közterületen megvalósuló árusítás.
- j) kereskedelmi és szolgáltató tevékenység: ugyanazon a közterületen megvalósuló 1 évet meghaladó árusítás

k) használati díj: a közterület valamint a közút használatáért – e rendelet mellékletében – meghatározott díj.

Közterület használata

3.§

(1) Közterület-használati engedélyt köteles kérni az, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni. Az engedély kiadása iránti kérelmet e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) Közterület rendeltetésétől eltérő használatának minősül:

- a) kereskedelmi és szolgáltató tevékenység,
- b) tartós közterületi árusítás,
- c) mutatványos és cirkuszi tevékenység végzése,
- d) rendezvények és kiállítások tartása,
- e) mezőgazdasági termékek, zöldség- és gyümölcs idényjellegű árusítása,
- f) reklám- és hirdetőtevékenység,
- g) üzemképtelen járművek tárolása,
- h) építőanyag tárolása és építési munkaterületek kialakítása,
- i) közterület bontása,
- j) közművezetékek és berendezéseik elhelyezése,
- k) önkormányzati közút területének nem közlekedési célú igénybevétele,
- l) vendéglátó-ipari létesítmény előtti előkert létesítése.

(2) A rendeltetésétől eltérő használat abban az esetben engedélyezhető, ha az a biztonságos gyalogos – és gépjárműforgalmat nem zavarja, és a közérdeket nem sérti.

(3) A közterület-használati engedély nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb jogszabályokon alapuló szakhatósági engedély(ek)ben foglaltak betartásától.

Közterület-használat díja

4.§

(1) A közterület használatáért hasznosításáért díjat kell fizetni. A díjak mértékét e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(2) A használati díj mértékét a képviselő-testület szükség esetén, de évente legalább egyszer felülvizsgálja.

(3) A naptári éven átnyúló közterület használatra a megállapodás megkötésekor érvényes díjtételt kell alkalmazni. Amennyiben a megállapodásban meghatározott idő 1 éven túlnyúlik úgy az évfordulót követően a díjtétel felülvizsgálatára kerülhet sor.

(4) A használati díj számításánál minden megkezdett nap egész napnak, minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.

(5) A használati díjat minden esetben a szerződés megkötésekor, egy összegben – csekken vagy átutalással – az önkormányzat költségvetési számlájára kell befizetni.

(6) Az engedélyes a díjat a közterület tényleges használatától függetlenül köteles az engedély érvényességének időtartama alatt megfizetni.

A használati díj fizetése alóli mentesség

5.§

(1) Nem kell közterület használati díjat fizetni:

- a) a közút (járda) építésével, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásáért,
- b) az úttartozékok és közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezésekor,
- c) közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett közmű és egyéb vezetékek elhelyezése, javítási- és fenntartási munkálatai elvégzése során,
- d) ha a közterület használat önkormányzati érdeket szolgál,
- e) ha a közterület használója önkormányzati intézmény,
- f) ha a közterületet közvetlen életveszély elhárítása céljára veszik igénybe,
- g) építési engedélyhez és bejelentéshez kötött munkálat elvégzésekor építési anyag közterületen tárolása esetén, amennyiben az a 30 napot nem haladja meg.

Közterület-használat engedélyezése

6.§

(1) Közterület-használati engedély kizárólag írásban, a rendelet mellékletét képező nyomtatványon kérhető.

(2) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenység más hatósági engedélyhez kötött, úgy a kérelemhez csatolni kell a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl: működési engedély, építési engedély, stb.) másolatát.

(2) Ha a közterület-használata építési engedélyhez kötött munkálatok elvégzése céljából szükséges, a kérelemhez mellékelni kell a jogerős építési engedélyt.

(3) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet a terület igénybevétele előtt legalább 5 nappal kell benyújtani kivéve

(4) Mezőgazdasági termékek idényjellegű árusítása esetén, az árusító az árusítás megkezdésével kinyilvánítja közterület használati szándékát így kérelem benyújtása nem szükséges

(5) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét (megnevezését), lakcímét (székhelyét)
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) az engedélyezéssel kapcsolatosan közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedély lejáratá, vagy visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségeket,
- f) a fizetendő díj mértékét és fizetésének módját,
- g) díjfizetés alóli mentesség esetén a mentesség okát.

(6) A közterület-használat iránti engedélyt a polgármester adja ki.

(7) A közterület-használati engedély másra nem ruházható át.

7.§

(1) Meg kell tagadni az engedély kiadását:

- a) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása van,
- b) a kérelemben foglaltak nem felelnek meg a jogszabályi előírásoknak,
- c) a tervezett létesítmény a településképpel össze nem egyeztethető.

(2) A közterület-használati engedély közérdekből, így különösen rendezvény szervezése, közút építése és karbantartása, közterület felújítása, karbantartása, járdák és csapadékvíz-elvezető árok építése, karbantartása esetén kártalanítási kötelezettség nélkül visszavonható.

8.§

(1) A közterület-használati engedély:

- a) meghatározott idő elteltéig
- b) megállapított feltétel bekövetkezéséig
- c) visszavonásig érvényes.

(2) Ha az engedélyes a közterület-használatot az engedély lejártá előtt meg kívánja szüntetni, köteles azt előzetesen írásban bejelenteni. Az előre megfizetett díj időarányos részét a megszűnés időpontját követő naptól illetve a következő hónap első napjától visszafizeti.

(6) Az engedélyes a közterület-használati engedély lejártá után köteles a területet rendezett, tiszta állapotban és helyreállítva átadni.

9.§

(1) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni:

- a) ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja
- b) az engedélyes a közterületet rongálja,
- c) ha az engedélyes a díjfizetési kötelezettségének egyszeri felszólításra, az abban megadott határidőn belül nem tesz eleget.

Közterület engedély nélküli használata

10.§

(1) Aki közterületet engedély nélkül használ, vagy az engedélyben foglaltakat nem tartja be, felhívásra köteles a közterület-használatot megszüntetni, és a területet saját költségén eredeti állapotába helyreállítani.

(2) Engedély nélküli vagy attól eltérő közterület-használat esetén a használó köteles a használat idejére egyébként fizetendő díjat megfizetni.

Záró rendelkezések

11.§

(1) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzatának a közterület-használat rendjéről szóló 15/2008. (IX.30) számú rendelete valamint a közterület-használati díjakról szóló 19/2008. (X.31.) számú rendelete.

(2) Ezen rendelet 2012. július 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Békésszentandrás, 2012. június 20.

(Sinka Imre)
polgármester

(Dr. Olasz Imréné dr.)
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet kihirdetésre került 2012. június 29-én.

Békésszentandrás, 2012. június 29.

Dr. Olasz Imréné dr.
jegyző

Békésszentandrás Nagyközség Polgármesteri Hivatal
5561 Békésszentandrás, Hősök tere 1.
Tel./fax: 66/218-344

1. sz. melléklet

Békésszentandrás Nagyközség Polgármestere

BÉKÉSSZENTANDRÁS

Hősök tere 1.

Tárgy: Közterület-használati engedély
iránti kérelem

Alulírott (név)

(településnév)

..... utca szám alatti lakos kérem engedélyezni a
Békésszentandrás, utca házsám alatti ingatlannal
határos közterület, céljára történő
igénybevétele.

A közterület-foglalás mértéke: db vagy m²

A közterület-használat időtartama:

Melléklet: *A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat

Dátum,

kérelmező aláírása

Megjegyzés: A *-gal jelölt résznél szükség szerint tegyen „x” jelet a -be!
***A közterület-használatra vonatkozó kérelmet a terület igénybevétele előtt
legalább 15 nappal kell benyújtani !***

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK**AJÁNLOTT MÉRTÉKE**

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT MÓDJA	A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJA
Mozgóbolt	4.200,- Ft/m ² /hó
Mozgóárusítás	330,- Ft/nap
Hirdető berendezés, önálló hirdető berendezés	480,- Ft/m ² /hó
Üzemképtelen gépjármű tárolása	2500,-Ft/db/hó
Idényjellegű árusítás	500,- Ft/m ² /nap
Árusító fülke	1000,- Ft/nap
Tartós árusítás	450,- Ft/m ² /hó
Kereskedelmi és szolgáltató tevékenység	400,- Ft/ m ² /hó
Mutatványos és cirkuszi tevékenység	100 Ft/m ² /nap
Rendezvények és kiállítások tartása	50,- Ft/m ² /nap
Mezőgazdasági termékek, zöldség, gyümölcs idényjellegű árusítása	330,- Ft/m ² /nap
Hangos hirdető berendezés	2.140,-Ft/nap
Építőanyag, építési törmelék tárolása	150,-Ft/m ² /hó
Önkormányzati közút területének nem közlekedési célú igénybevétele	30,-Ft/m ² /nap
Vendéglátó-ipari előkert	645,-Ft/m ² /hó
Kereskedelmi automata elhelyezése	4000,-Ft/m ² /hó